

Управление
государственного
архитектурно-строительного
надзора
Московской области



АКТ
приемочной комиссии
о приемке в эксплуатацию
законченного
строительством объекта

КОДЫ
Форма по ОКУД 0336004
Организация Комитет перенесенного развития по ОКНО
города Администрации г. Подольск

005558

Дата состав- ления	Код вида опера- ции	Код		
		строи- тельной органи- зации	участ- ка	объек- та
25.12.06				

Местонахождение объекта г. Подольск Московская область
ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная Администрацией г. Подольск
наименование органа, назначившего комиссию

решением (приказом, постановлением и др.) от «11» 12 2006 г. № 1959-П
УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке 14 кв. жилого дома
наименование объекта и вид строительства
жилого дома с инженерными сетями, ТП
расположенный по адресу г. Подольск, Октябрьский пр-т, д. 7, а

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным
подольской мэрией главы г. Подольск от 21.08.2006 № 1267-к
наименование органа, выдавшего разрешение

3. В строительстве принимали участие: ООО "Теле-П", ЗАО "СЭМУ-51", ООО "Родуза-Хит",
МУП "Ворожанин", ООО "Связьстроймонтаж", ООО "Спецстройавтоматика",
ООО "Лабриксон", ООО "Свисток", ООО "Интелектуал Сервис", ООО "Бирет"

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщи-
ком ГП, ТС, ИЭ, СЭ, выполнившим разделы № 1, 2, 3, 4, 5,
наименование организации и её реквизиты наименование частей или разделов
и субподрядными организациями наименование организации,
их реквизиты

выполненные части и разделы документации

перечень организаций может указываться в приложении

5. Исходные данные для проектирования выданы Службам г. Подольск
наименование научно-исследовательских, изыскательских
и других организаций, их реквизиты. Перечень организаций может указываться в приложении

6. Проектно-сметная документация утверждена Комитетом перенесенного развития
наименование органа, утвердившего (перутвердившего)
города Администрации г. Подольск
проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ август 2008 г.

месяц, год

Окончание работ сентябрь 2008 г.

месяц, год

8. Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь здания	м ²	19541,2	20649,9
Количество этажей	этаж	14	14
Общий строительный объем	м ³	63379	75806
в том числе подземной части	м ³	3981	3952
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²	91,5	93,1
Всего квартир	шт.	272	272
общая площадь	м ²	15411,4	15377,9
жилая площадь	м ²	14677,7	14649,6
в том числе:			
однокомнатных	шт.	106	106
общая площадь	м ²	4365,7	4349,9
жилая площадь	м ²	4128,1	4116,1
двухкомнатных	шт.	108	108
общая площадь	м ²	6263,2	6189,9
жилая площадь	м ²	5926,6	5854,1
трехкомнатных	шт.	56	56
общая площадь	м ²	4596,5	4652,1
жилая площадь	м ²	4431,0	4490,4
четырёх- и более комнатных	шт.	2	2
общая площадь	м ²	186	186
жилая площадь	м ²	104,7	104,7

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении).
10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).
11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделки элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работы	Срок выполнения
1	2	3	4

